



## **ENVIRONMENTAL** BERATUNG UND UNTERSUCHUNGEN BEI UMWELTRISIKEN VON EINZELOBJEKTEN UND PORTFOLIOS



### **CBRE GLOBAL**

CBRE ist – in Bezug auf den Umsatz im Geschäftsjahr 2017 – das größte globale Immobiliendienstleistungsunternehmen. Mit mehr als 80.000 Mitarbeitern in über 450 Büros steht CBRE Investoren und Immobiliennutzern als Partner für alle Immobilienbelange weltweit zur Seite.

Die CBRE Group, Inc. (NYSE:CBG), ist ein Fortune 500- und S&P 500-Unternehmen mit Hauptsitz in Los Angeles, Kalifornien.

### **UNSERE KOMPETENZEN**

Immobilien im Spannungsfeld von Mieter, Betreiber und Eigentümer über den gesamten Lebenszyklus mit entsprechenden Umweltleistungen zu begleiten, ist unser Alleinstellungsmerkmal. Risiken und Kostenimplikationen werden hierbei abgeschätzt und können durch entsprechende Maßnahmen minimiert werden.

Zu den angebotenen Leistungen gehören u.a. die Umwelt Due Diligence im Rahmen von An- und Verkaufstransaktionen, genauso wie Untersuchungen im Bereich Boden und Grundwasser inklusive Baugrunduntersuchungen, Erstellung von Gebäudeschadstoffregistern und Radonbewertungen.

### **UNSER LEISTUNGSSPEKTRUM**

#### **ENVIRONMENTAL DUE DILIGENCE**

- Environmental Site Assessment
- Portfolio Due Diligence
- Stellungnahmen zu Gutachten

#### **GEOLOGISCHE UNTERSUCHUNGEN**

- Altlastenuntersuchungen
- Baugrund
- Geothermie

#### **GEBÄUDE**

- Bauschadstoffe
- Radon
- Prüfung ökologische Baustoffe

#### **SONSTIGES**

- Arbeits- und Gesundheitsschutz

### **IHR ANSPRECHPARTNER**



#### **Uwe Stenzel**

Director  
Head of Environmental

CBRE GmbH  
Bockenheimer Landstraße 24  
60323 Frankfurt am Main  
T: +49 (0)69 / 17 00 77 725  
uwe.stenzel@cbre.com

ENVIRONMENTAL DUE DILIGENCE  
ÖKOLOGISCH  
PORTFOLIO  
BERATUNG  
GEOthermie  
GUTACHTEN  
UMWELT DUE DILIGENCE  
SPEZIALISIERUNG  
ARBEITS- UND  
GESUNDHEITSSCHUTZ  
ALTLASTENPRÜFUNG  
SERVICEDIENSTLEISTER  
BAUSCHADSTOFFPRÜFUNG